



Legende

- Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. 24 "Am Schwanen-Soll" (15,4 ha)
- Wirkzone 200 m
- Wirkzone 50 m

BESTAND

Biotoptypen (nach LUNG 2013)

Staudensäume, Ruderalfluren und Trittrassen

- Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte
- Neophyten-Staudenflur

Grünanlagen der Siedlungsbereiche

- Siedlungshecke aus nichtheimischen Gehölzen
- Siedlungsgebüsch aus nichtheimischen Gehölzarten
- Artenarmer Zierrasen

Stehende Gewässer

- Nährstoffreiches Stillgewässer

Fließgewässer

- Graben, trocken gefallen oder zeitweilig wasserführend, extensive oder keine Instandhaltung

Biotopkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen

- Straße
- Pfad, Rad- und Fußweg
- Versiegelter Rad- und Fußweg
- Wirtschaftsweg, versiegelt
- Sonstige Ver- und Entsorgungsanlage

Acker- und Erwerbsgartenbaubiotope

- Acker
- Ackerbrache ohne Magerkeitszeiger

Waldfreie Biotope der Ufer sowie der eutrophen Moore und Sümpfe

- Standorttypischer Gehölzsaum an stehenden Gewässern
- Uferstaudenflur an Fließ- und Stillgewässern
- Feuchtgebüsch stark entwässerter Standorte

Feldgehölze, Einzelbäume, Alleen und Baumreihen

- Feldgehölz aus überwiegend heimischen Baumarten
- Mesophiles Laubgebüsch
- Jüngerer Einzelbaum
- Älterer Einzelbaum
- Geschlossene Baumreihe
- Nicht Verkehrswege begleitende Baumreihe
- Geschlossene Allee

Zusatzcodes:

- COV Einzelgehölze/kleine Gebüsche
- UGS Soll

Biotop- und Gehölzschutz (innerhalb B-Plan)

- nach § 20 NatSchAG M-V geschütztes Biotop
- Biotopschutz lt. Kataster
- Baumschutz nach § 18 NatSchAG M-V (> 100 cm StU.)
- Baumschutz nach § 19 NatSchAG M-V

Angaben Gehölze

Art/Stammdurchmesser/Kronendurchmesser
Bsp. Weide 1,2/10

Vorbelastungen

- Siedlung
- Straßen

ENTWURF

B-Plan Nr. 24 der Gemeinde Papendorf "Am Schwanen-Soll" (Landkreis Rostock)

- UMWELTBERICHT -

Bestandsaufnahme Biotope

| | | | |
|--|-----------------|--|--------------------------------|
| Fachplaner: Umwelt & Planung Burgenmeinschaft Dipl.-Ing. Babette Lebahn Am Mühlensee 7 19065 Pinnow OT Godern | | Verfahrensträger: Gemeinde Papendorf Amt Warnow-West Schulweg 1 a 18188 Kritznow Auftraggeber: Stadt- und Regionalplanung Dipl.-Geogr. Lars Fricke Lübsche Straße 25 23968 Wismar | |
| Datum: | Name: | Name: | Anzahl der Karten: 7 Karte: |
| Bearbeitung | 04/2022-04/2025 | B. Lebahn | |
| Zeichnung | 05/2020-04/2025 | B. Lebahn | |
| Prüfung | 06/2024 | B. Lebahn | 1 |
| Datum: | 04/2025 | B. Schoppmeyer | |
| Maßstab | 1: 2.000 | | |